

Согласовано:

Заместитель генерального директора -  
главный инженер

М.И. Шестаков

Утверждаю:

Генеральный директор

А.С. Фисенко

«11» апреля 2025г.

## П Л А Н

### подготовки АО «Регионгаз-инвест» к ОЗП 2025-2026 г.г.

Настоящий План разработан на основании анализа прохождения трех предыдущих периодов отопительных периодов (Приложение 1 к Плану), Типовых требований ПАО «НК «Роснефть» «Подготовка производственных объектов к безопасной работе в осенне-зимний период» №ПЗ-05 ТТР-0008 версия 1, Правил обеспечения готовности к отопительному периоду включая Порядок проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённого Приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234, а также в целях обеспечения безопасной и безаварийной эксплуатации производственных объектов Общества в осенне-зимний период 2025/2026г.

| №<br>п/п | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                    | Срок<br>выполнения | Ответственный                                                                                         | Примечание<br>(...)* |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1        | Испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя                                                                                                                        | 15.05.2025         | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеев М.Н.),<br>Руководители филиалов                                         | (1.6.4)              |
| 2        | Выявление недостатков и нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок по прошедшему отопительному периоду, разработка мероприятий по устранению выявленных дефектов и нарушений             | 20.05.2025         | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеев М.Н.),<br>Руководители филиалов                                         |                      |
| 3        | Актуализация документации об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта | 24.05.2025         | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеев М.Н.),<br>Начальник группы<br>ремонт                                    | (1.5)                |
| 4        | Гидравлические испытания тепловых сетей на плотность и прочность, подготовка актов, оформление заявок на приобретение МТР для проведения внеплановых работ                                                                  | 31.05.2025         | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеев М.Н.),<br>Главный диспетчер<br>(Зарипов С.Р.),<br>Руководители филиалов | (1.6.5)              |
| 5        | Очистка и промывка тепловых сетей, тепловых пунктов                                                                                                                                                                         | 10.09.2025         | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеев М.Н.),<br>Руководители филиалов                                         | (1.6.7)              |
| 6        | Организация проведения ремонтных работ в соответствии с утвержденным графиком, наличием МТР                                                                                                                                 | Постоянно          | Заместитель главного<br>инженера                                                                      |                      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |                                                                                             |                         |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            | (Тельпухов Е.В.),<br>Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеевков М.Н.),<br>Начальник группы<br>ремонт  |                         |
| 7  | Обеспечение подготовки закупочной документации для приобретения ТМЦ и выполнение услуг с целью выполнения плана мероприятий по подготовке филиалов к отопительному сезону 2025-2026 гг.                                                                                                                                                                         | Постоянно  | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеевков М.Н.),<br>Загрудинова Э.Р.                                 |                         |
| 8  | Направление информационных писем потребителям тепловой энергии о проведении мероприятий по подготовке объектов к ОЗП                                                                                                                                                                                                                                            | 10.06.2025 | Начальник ПТГ<br>(Гейде В.Г.),<br>Главный специалист<br>по системам учета ТЭР<br>Бобин П.А. |                         |
| 9  | Пересмотр Положения об оперативно-диспетчерском управлении (диспетчерской службе)                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.06.2025 | Главный диспетчер<br>(Зарипов С.Р.)                                                         | (1.1.3)                 |
| 10 | Пересмотр (при необходимости) перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования (для ОПО и не ОПО)                                                                                                                                                                                                         | 31.08.2025 | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеевков М.Н.),<br>Руководители филиалов                            | (1.1.4.1),<br>(1.1.4.2) |
| 11 | Пересмотр (при необходимости) производственных инструкций                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 31.08.2025 | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеевков М.Н.),<br>Руководители филиалов                            | (1.1.5)                 |
| 12 | Контроль за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети, проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке                                                                                                                                                                                                                                   | 31.08.2025 | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеевков М.Н.),<br>Руководители филиалов                            | (1.6.6)                 |
| 13 | Обучение персонала и проверка знаний предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей                                                                                                       | Постоянно  | Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.)                                            | (1.6.1.1),<br>(1.6.1.2) |
| 14 | Обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте                                                                                                                                                                                                                                                                 | Постоянно  | Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.),<br>Главный диспетчер<br>(Зарипов С.Р.),   | (1.1.7)                 |
| 15 | Актуализация (при необходимости) организационно-распорядительных документов (приказы) о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО | Постоянно  | Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.)                                            | (1.1.8.1)<br>(1.1.8.2)  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                        |         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 16 | Пересмотр (при необходимости) инструкций по охране труда, порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам                                                                                                                                                                                                      | Постоянно  | ЗГД-Главный инженер<br>(Шестаков М.И.)<br>Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.)                                                                             | (1.1.9) |
| 17 | Подготовка расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 01.08.2025 | Главный диспетчер<br>(Зарипов С.Р.)                                                                                                                                    |         |
| 18 | Актуализация (при необходимости) температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период                                                                                                                                                                                                                                            | 01.08.2025 | Ведущий инженер-теплоэнергетик<br>(Иванов М.М.)                                                                                                                        | (1.2.1) |
| 19 | Проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;                                                                                                                                                                                                                                                             | 31.08.2025 | Заместитель главного инженера<br>(Тельпухов Е.В.),<br>Стожок А.М.,<br>Руководители филиалов                                                                            |         |
| 20 | Укомплектование эксплуатационных подразделений филиалов (участков) персоналом, включая диспетчерский персонал и персонал аварийных служб Общества, в соответствии со штатным расписанием.                                                                                                                                                                                                   | 31.08.2025 | Начальник сектора по персоналу и соц. Программам<br>(Халикова Э.И.),<br>Руководители филиалов и участков                                                               | (1.1.1) |
| 21 | Разработка графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей                                                                                                                                                                                                                                                   | 01.09.2025 | Ведущий инженер-теплоэнергетик<br>(Иванов М.М.)                                                                                                                        |         |
| 22 | Разработка и заключение соглашений об управлении системами теплоснабжения муниципальных образований                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 02.09.2025 | Главный диспетчер<br>(Зарипов С.Р.)                                                                                                                                    | (1.1.2) |
| 23 | Проверка укомплектованности групп (аварийно-восстановительных бригад) ликвидации аварийных ситуаций. Заключить, установленным порядком, договора с профессиональными аварийно-спасательными формированиями (ПАСФ) на проведение газоспасательных работ. Обеспечить контроль создания и наличия резервов финансовых и материальных средств для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций. | 02.09.2025 | Начальник группы по ГО и ЧС<br>(Самсонов В.Н.),<br>Стожок А.М.<br>Руководители филиалов и участков                                                                     |         |
| 24 | Разработка и согласование с органами местного самоуправления планов ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления.                                                      | 02.09.2025 | ЗГД-Главный инженер<br>(Шестаков М.И.)<br>Главный диспетчер<br>(Зарипов С.Р.),<br>Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.)<br>Руководители филиалов и участков | (1.8)   |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                                                                                                                                       |                        |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 25 | Контроль своевременности проведения противоаварийных тренировок                                                                                                                                                                                                                                                                           | Постоянно  | Главный диспетчер<br>(Зарипов С.Р.),<br>Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.)                                              | (1.1.10)               |
| 26 | Проверка работоспособности установок для поддержания водно-химического режима, актуализация (при необходимости) инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима.                                                                                                      | 02.09.2025 | Инженер-химик<br>(Белкина В.А.)                                                                                                       | (1.3)                  |
| 27 | Актуализация (при необходимости) паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением                                                                                                                                                             | 02.09.2025 | Начальник ПТГ<br>(Гейде В.Г.),<br>Руководители филиалов                                                                               | (1.6.1.1)<br>(1.6.1.2) |
| 28 | Проведение комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения                                                                                                                                                                                                                       | 02.09.2025 | ЗГД-Главный инженер<br>(Шестаков М.И.)<br>Руководители филиалов,<br>Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.) – в части<br>ЭПБ | (1.6.2)                |
| 29 | Проведение осмотра дымовых труб (при необходимости - обследование), с отражением результатов отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура.                                             | 02.09.2025 | ЗГД-Главный инженер<br>(Шестаков М.И.)<br>Руководители филиалов,<br>Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.) – в части<br>ЭПБ | (1.6.3)                |
| 30 | Опробование работоспособности оборудования насосных станций                                                                                                                                                                                                                                                                               | 15.09.2025 | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеев М.Н.),<br>Руководители филиалов                                                                         | (1.6.9)                |
| 31 | Подготовка справки об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период | 15.09.2025 | Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.)                                                                                      | (2)                    |
| 32 | Выполнение режимно-наладочных испытаний в установленные сроки                                                                                                                                                                                                                                                                             | 31.11.2025 | Инженер-теплоэнергетик<br>(Морозов С.В.),<br>Главный специалист<br>отдела ПТО<br>ф-ла в г. Н.Тагил<br>(Чекушин М.В.)                  | (1.2.2)                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |                                                                                                                           |          |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 33 | Организация проверки технического состояния резервных источников электроснабжения производственных объектов (генераторные установки, резервные вводы электроснабжения)                                                                                                                                                            | 02.09.2025                 | Инженер-энергетик<br>(Пудова П.С.),<br>Руководители филиалов                                                              |          |
| 34 | Приказ о результатах проведения ремонтных работ и начале ОЗП                                                                                                                                                                                                                                                                      | 02.09.2025 –<br>16.09.2024 | ЗГД-Главный инженер<br>(Шестаков М.И.)                                                                                    |          |
| 35 | Подача Заявки на подачу газа в УСГ и ГРО                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 02.09.2025 –<br>08.09.2024 | Главный специалист<br>отдела эксплуатации<br>газового хозяйства<br>(Перепелка И.Ф.)                                       |          |
| 36 | Подготовка и пуск оборудования котельных и тепловых сетей на основании постановлений глав администраций муниципалитетов о начале ОЗП                                                                                                                                                                                              | 02.09.2025 –<br>30.09.2024 | Заместитель главного<br>инженера<br>(Тельпухов Е.В.),<br>Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеевков М.Н.),<br>Руководители филиалов |          |
| 37 | Подготовка и сдача узлов учета котельных, проведение пломбирования СИ в соответствии с требованиям законодательства. Проверка работоспособности узлов учета на источниках, пересмотр (при необходимости) актов разграничения.                                                                                                     | 02.09.2025 –<br>11.10.2025 | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеевков М.Н.),<br>Руководители филиалов                                                          | (1.4)    |
| 38 | Инвентаризация тепловых нагрузок потребителей. Подготовка актов разграничения балансовой принадлежности                                                                                                                                                                                                                           | 09.09.2025                 | Начальник отдела<br>реализации,<br>Руководители филиалов                                                                  |          |
| 39 | Формирования первичных заявок на поставку МТР по итогам проведения ремонтных работ (на основе выявленных дефектов оборудования). Подготовка заявок на приобретение МТР по результатам пусковых операций                                                                                                                           | 09.09.2025 –<br>01.10.2025 | Начальник УЭТИСиГХ<br>(Гапеевков М.Н.),<br>Руководители филиалов                                                          |          |
| 40 | Подготовка к ОЗП электротехнического оборудования, ремонт электродвигателей, визуальный осмотр электроустановок, измерение сопротивления изоляции, испытание трансформаторного масла, испытание силовых трансформаторов, проверка работоспособности автоматических выключателей, проверка на работоспособность систем АВР.        | 01.10.2025                 | Инженер-энергетик<br>(Пудова П.С.),<br>Руководители филиалов                                                              |          |
| 41 | Обеспечение работников полным комплектом соответствующей утепленной и тёплой спецодежды, теплой специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты от холода для работы в ОЗП, организация контроля за наличием, комплектностью и исправностью данных средств индивидуальной защиты;                                   | 01.10.2025                 | Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.)                                                                          |          |
| 42 | Заключение (при необходимости перезаключение) договоров обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте | 01.10.2025                 | Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.)                                                                          | (1.6.12) |
| 43 | Проверка готовности сил и средств объектового звена РСЧС Общества к применению по назначению. Подготовка и проведение КШУ                                                                                                                                                                                                         | 14.10.2025                 | ЗГД-Главный инженер<br>(Шестаков М.И.)                                                                                    |          |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                        |                          |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | Начальник группы по<br>ГО и ЧС<br>(Самсонов В.Н.)                                                                      |                          |
| 44 | Обеспечение подготовки автотранспорта АО «Регионгаз-инвест» к прохождению ОЗП. Проведение осмотра транспортных средств, в том числе зимней резины, составление актов, формирование общей заявки расходных материалов (омывающие жидкости, моторные масла, фильтры и т.д.), закупка резины                                                                                           | 15.10.2025 | (Заместитель главного<br>инженера<br>(Тельпухов Е.В.),<br>Руководители филиалов                                        |                          |
| 45 | Заключение договоров поставки природного газа на отопительный сезон 2025-2026 г.г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15.10.2025 | Главный специалист<br>отдела эксплуатации<br>газового хозяйства<br>(Перепелка И.Ф.)                                    | (1.6.10.1)<br>(1.6.10.2) |
| 46 | Создание аварийного запаса, материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.10.2025 | Начальник группы<br>ремонтов,<br>Начальник группы<br>снабжения<br>(Загруддинова Э.Р.)                                  | (1.6.11)                 |
| 47 | Взаимодействие с потребителями, теплосетевыми организациями, производителями тепловой энергии и смежными инфраструктурными организациями в рамках подготовки к ОЗП                                                                                                                                                                                                                  | Постоянно  | Руководители филиалов                                                                                                  |                          |
| 48 | Проверка узлов учета потребителей тепловой энергии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Постоянно  | Главный специалист<br>по системам учета ТЭР<br>(Бобин П.А.),<br>Руководители филиалов                                  |                          |
| 49 | Анализ дебиторской задолженности за поставленные ресурсы и услуги (тепловая энергия, ГВС, транспортировка газа, ВДГО). Подготовка перечней потребителей, имеющих неоплаченную дебиторскую задолженность и предполагаемых к отключению (ограничению). Ограничение потребителей                                                                                                       | Постоянно  | Начальник отдела<br>реализации<br>(Христенко Т.Н.),<br>Руководитель проектов<br>(Попов С.В.),<br>Руководители филиалов |                          |
| 50 | Подготовка инвентаря, механизмов, оборудования и машин для уборки от снега, антигололедных средств и др. компонентов для обеспечения своевременной уборки снега, удаления наледи и обработку антигололедными средствами путей движения персонала вне помещений, пешеходных дорожек, лестниц, площадок обслуживания оборудования, мест посадки и высадки персонала из автотранспорта | 15.10.2025 | Руководители филиалов                                                                                                  |                          |
| 51 | Утепление дверных, оконных и технологических проемов зданий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 15.10.2025 | Руководители филиалов                                                                                                  |                          |
| 52 | Обеспечение мероприятий по пожарной безопасности:<br>- проверка водопроводов противопожарного водоснабжения;<br>- проверка гидрантов;<br>- проверка исправного состояния и свободного доступа к пожарным кранам;<br>- проверка работоспособности систем пожарной сигнализации;                                                                                                      | 15.10.2025 | Начальник отдела ПБ,<br>ОТ и ОС<br>(Стожок А.М.),<br>Руководители филиалов                                             |                          |

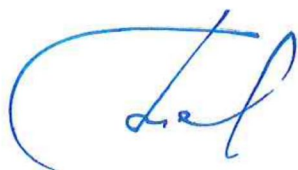
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         |                                                                                                      |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- проверка укомплектованности объектов первичными средствами пожаротушения;</li> <li>- очистка территорий, прилегающих к взрывоопасным и пожароопасным объектам от травы, кустарников, деревьев, горючего мусора, отходов производства и их организовать вывоз с территории Общества;</li> <li>- проверка готовности зданий с массовым пребыванием людей и проведение практической тренировки (эвакуации) лиц, осуществляющих свою деятельность на объекте;</li> <li>- проверка административно-бытовых, складских и других помещений Общества и Подрядчиков, на предмет соблюдения требований пожарной безопасности, наличия неисправного электрооборудования, электрообогревательных приборов открытого исполнения, а также мест хранения баллонов с горючими газами и мест хранения горюче-смазочных материалов.</li> </ul> |                         |                                                                                                      |  |
| 53 | Опробование работы котельных на резервном топливе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 25.10.2025              | Начальник УЭТИСиГХ (Гапеев М.Н.),<br>Инженер-теплоэнергетик (Морозов С.В.),<br>Руководители филиалов |  |
| 54 | Получение актов и паспортов готовности котельных и тепловых сетей (пофилиально)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 25.10.2025 – 30.10.2025 | ЗГД-Главный инженер (Шестаков М.И.),<br>Руководители филиалов                                        |  |

\* - Нумерация соответствует Приложению №2 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234

К настоящему Плану прилагаются:

1. Приложение 1. Анализ прохождения отопительных периодов 2022-2023 г.г., 2023-2024 г.г., 2024-2025 г.г., произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении.
2. Приложение 2. График приостановки услуги горячего водоснабжения от котельных АО «Регионгаз-инвест» для производства планово-предупредительных ремонтов в 2025 году.
3. Приложение 3. План ремонтов на 2025 год.
4. Приложение 4. Мероприятия по подготовке потребителей к ОЗП 2025-2026 г.г. (для потребителей «Регионгаз-инвест», не разрабатывающих собственных Планов подготовки).

Разработал:  
Заместитель главного инженера



Е.В. Тельпухов