**УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА**

На территории городского округа **Красноуфимск**, в границах зон централизованного теплоснабжения, АО «Регионгаз-инвест» осуществляет деятельность в качестве единой теплоснабжающей организации.

**АО «Регионгаз-инвест» уведомляет о прекращении действия договоров теплоснабжения c МУП «Жилищно-коммунальное управление»** в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах включенных в реестр лицензии МУП «Жилищно-коммунальное управление» и продолжении действия в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах с 1 июля 2020 г. по основаниям, предусмотренным статьей 157.2 Жилищного Кодекса РФ.

Выставление платежных документов на оплату отопления и горячего водоснабжения для индивидуального потребления с 1 июля 2020 года будет производиться АО «Регионгаз-инвест».

Факт прямых договоров на индивидуальное потребление с собственниками жилых и нежилых помещений не дает оснований ресурсоснабжающей организации начислять плату за стоимость ресурсов на обслуживание мест общего пользования напрямую потребителям. Такая плата может быть предъявлена только управляющей организацией.

Таким образом, **АО «Регионгаз-инвест» начиная с 1 июля 2020 года будет выставлять все индивидуальное потребление напрямую потребителям**, а объем коммунального ресурса (горячей воды) в целях содержания общедомового имущества будет выставлять МУП «Жилищно-коммунальное управление», которое, в свою очередь, распределяет его между потребителями в пределах норматива через плату за содержание жилья.